

Geschäftsstelle des Gutachterausschusses - unbebaute Grundstücke

Register-Nr.		Nr.Gemeinde /Nr.Gemarkung	Lagebezeichnung	Grundstücksart 2=Acker; 16=Grünland; 4=Bauerw.land; 13=Geschossbauland; 17=indiv. Bauland; 23=Rohbauland; 33=Zukauf		Kaufpreis	Fläche	QM- Preis individuelles Bauland	Flur	Miteigentums- anteil
Jahr	Objekt- art	Wertzone	Zonen-Nr.	Bodenpunkte	Erbbaurecht 2=ja; 3=nein	QM- Preis	QM- Preis bei 800 m² (<2009) bei 700 m² (>=2009)			
Bemerkung:				B-Plannr.	GRZ	GFZ	Planfestsetzung			
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Islandring	18	17=individuelles Bauland -	46620 € 3=nein	518 m² 90 €/m²	71 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	-	-	-	WA	-	-
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Finnlandring	18	17=individuelles Bauland -	73560 € 3=nein	613 m² 120 €/m²	103 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	-	-	-	WA	-	-
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Finnlandring	18	17=individuelles Bauland -	138450 € nein	923 m² 150 €/m²	165 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	0.25	-	-	WA	-	-
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Finnlandring	18	17=individuelles Bauland -	106500 € 3=nein	710 m² 150 €/m²	140 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	0.25	-	-	WA	-	-
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Dänemarkweg	18	17=individuelles Bauland -	49050 € 3=nein	545 m² 90 €/m²	73 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	0.25	-	-	WA	-	-
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Grönlandring	18	17=individuelles Bauland -	71520 € nein	596 m² 120 €/m²	101 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	0.25	-	-	WA	-	-
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Finnlandring	18	17=individuelles Bauland -	76800 € 3=nein	640 m² 120 €/m²	106 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	0.25	-	-	WA	-	-
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Islandring	18	17=individuelles Bauland -	50940 € 3=nein	566 m² 90 €/m²	74 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	0.25	-	-	WA	-	-
2008	3	38=Timendorfer Strand / 195=Niendorf Wohngebiet Hesskoppel	Finnlandring	18	17=individuelles Bauland -	147600 € nein	984 m² 150 €/m²	172 €/m²	3	1
-	-	-	-	56	0.25	-	-	WA	-	-