

Bodenrichtwertübersicht für den Kreis Ostholstein

Stand 31.12.2002

für den Bereich

Gemeinde Wangels

55043

Gemarkung		individuelle Bauweise		Geschossbauweise		Gewerbebauland
		€/m ²	Art der baul. Nutzung	€/m ²	Art der baul. Nutzung	€/m ²
Ortsteil / Zone	NR.	Grundflächenzahl GRZ	Bauweise	Geschossflächenzahl GFZ	Bauweise	Grundflächenzahl GRZ
			Anzahl der Geschosse		Anzahl der Geschosse	
Barensdorf		25	W M			
Barensdorf			o			
Charlottenhof		20	W M			
Charlottenhof			o			
Döhnsdorf-Wasbuck		40	W M			
Döhnsdorf			o			
Döhnsdorf-Wasbuck		30	W M			
Wasbuck			o			
Ehlerstorf		30	W M			
Ehlerstorf			o			
Farve		30	W M			
Farve			o			
Farve		30	W M			
Hohenstein			o			
Frederikenhof		30	W M			
Frederikenhof			o			
Grammdorf		35	W M			
Grammdorf			o			
Hansühn		40	W M			
Hansühn			o			
Hansühn			W			
Neubaugebiet Ostseeblick			o			
Karlshof		25	W M			
Karlshof			o			
Klein-Rolübbe		25	W M			
Klein-Rolübbe			o			
Klein-Rolübbe		25	W M			
Testorferfelde			o			
Kükelühn		25	W M			
Kükelühn			o			
Meischenstorf		25	W M			

Gemarkung		individuelle Bauweise		Geschossbauweise		Gewerbebauland
		€/m ²	Art der baul. Nutzung	€/m ²	Art der baul. Nutzung	€/m ²
Ortsteil / Zone	NR.		Bauweise		Bauweise	Grundflächenzahl GRZ
		Grundflächenzahl GRZ	Anzahl der Geschosse	Geschossflächenzahl GFZ	Anzahl der Geschosse	Geschossflächenzahl GFZ
Kreuzkate			o			
Meischenstorf		25	W M			
Meischenstorf			o			
Neutestorf		25	W M			
Neutestorf			o			
Testorf		25	W M			
Testorf			o			
Wangels		30	W M			
Wangels			o			
Weißenhaus		45	W M			
Weißenhaus			o			
Weißenhäuser Strand		55	W M	70	W M	
Weißenhäuser Strand			o			

Alle Werte beziehen sich auf baureifes Land, ortsüblich erschlossen.

Die Werte der individuellen Bauweise beziehen sich auf eine Grundstücksgröße von 800 m² mit Ausnahme von Reihenhaushaus- und Seegrundstücken (siehe Erläuterungen).