

<b>Bodenrichtwerttabelle</b>		<b>Scharbeutz</b>		<b>Stand 31.12.1998</b>		
nach Straßen sortiert		baureifes Land ortsüblich erschlossen		DM/m <sup>2</sup>	DM/m <sup>2</sup>	DM/m <sup>2</sup>
Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Aalweg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Agnes-Miegel-Str.	Pönitz			90		
Ahornweg	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Ahrensböcker Straße	Pönitz			90		
Alte Bergstr.	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Alte Dorfstr.	Pönitz		Pönitz am See	180		
Alter Kirchweg	Pönitz		Pönitz am See	180		
Am Augusthof						
Am Bahnhof	Pönitz			90		
Am Bauland *	Gronenberg			200		
Am Bauland *	Wulfsdorf			90		
Am Brink	Gleschendorf			90		
Am Bug	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Am Dörenkamp	Sarkwitz			90		
Am Gooskamp	Wulfsdorf			90		
Am Hang	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Am Heck	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Am Hörn	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Am Kirchberg	Gleschendorf			90		
Am Knurrhahn	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Am Kurpark	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Am Pohl	Gleschendorf			90		
Am Redder	Gronenberg			200		
Am Rugenbarg	Garkau			80		
Am See	Garkau		Klingberg	150		
Am Steenkamp	Schürsdorf		Klingberg	160		
Am Teich	Sarkwitz			90		
Am Wiesenhügel	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Amselweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
An Bord	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
An der Göschbek *	Haffkrug	14	Strand-SüdOst	250	350	
An der Göschbek *	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
An der Kammer	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Aublick	Gleschendorf			90		
Auf der Breede	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Backbord	Scharbeutz	13	Strand-Mitte	300	450	
Badeweg *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Badeweg *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Bahnhofstraße *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Bahnhofstraße *	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Bahnhofstraße *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Bahnhofstraße *	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Bahnhofstraße *	Gleschendorf			90		
Bahnhofstraße *	Pönitz			90		
Bargkoppel	Garkau		Neubaugebiet	170		
Bauland	Gronenberg			200		
Binsenweg	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
Birkenweg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Blauen Kroog *	Gleschendorf		Gewerbegebiet			45
Blauen Kroog *	Steenrade		Gewerbegebiet			45
Boberstraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Bornberg	Gleschendorf			90		
Bövelstredder	Schürsdorf		Horst	70		
Breitenkamp *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Breitenkamp *	Haffkrug	16	Haffwiese	120		
Breitenkamp *	Haffkrug	17	Gronenberger Hof	100		
Breslauer Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Broderdammskamp	Pönitz			90		
Brookkoppel	Pönitz		Pönitz am See	180		
Brookkoppelweg	Pönitz		Pönitz am See	180		
Bruegkamp	Pönitz		Pönitz am See	180		

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Buchenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Dorfstraße *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Dorfstraße *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Dorfstraße *	Gleschendorf			90		
Dorfstraße *	Gronenberg			200		
Dorfstraße *	Pönitz			90		
Dorfstraße *	Sarkwitz			90		
Dorfstraße *	Schulendorf			70		
Dorfstraße *	Schürsdorf			110		
Dorfstraße *	Wulfsdorf			90		
Drägerkoppel	Gronenberg			200		
Drosselweg *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Drosselweg *	Gleschendorf			90		
Eduard-Seiler-Weg	Schürsdorf		Klingberg	160		
Eekampstraße	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Eichenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Erlenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Eschenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Fahrenskampweg	Schürsdorf		Klingberg	160		
Falkenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Fallreep	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Fasanenweg	Schürsdorf		Klingberg	160		
Ferienhausgebiet						
Fiefhusen	Sarkwitz			90		
Fierthstraße *	Gleschendorf		Gewerbegebiet			45
Fierthstraße *	Gleschendorf			90		
Fierthweg	Garkau		Klingberg	150		
Findsaal	Gleschendorf			90		
Fischerstieg	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Fischerweg	Pönitz		Pönitz am See	180		
Frankfurter Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Friedensstraße	Pönitz			90		

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Friedrichshof	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Fritz-Reuter-Straße	Pönitz			90		
Fuchsberg	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Fünfhausen	Gleschendorf			90		
Galgenkampsredder	Gleschendorf		Gewerbegebiet			45
Gartenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Gärtnerstraße *	Garkau		Klingberg	150		
Gärtnerstraße *	Schürsdorf		Klingberg	160		
Gerhard-Hauptmann-Straße	Pönitz			90		
Glockenstraße	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Gorch-Fock-Ring	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Gorch-Fock-Weg	Pönitz			90		
Görlitzer Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Göschbeekweg						
Graf-von-Luckner-Stieg	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Grasredder	Schürsdorf			110		
Gronenberger Hof	Gronenberg			200		
Gronenbergermühle	Gronenberg			200		
Gustav-Friedrich-Meyer-Str.	Pönitz			90		
Hackendohrredder	Schürsdorf			110		
Hamburger Ring *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	7	Strand-Nord	300	400	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Hansastraße *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Hansastraße *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Hansastraße *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Havekoster Weg	Wulfsdorf			90		
Heibargsredder	Schürsdorf			110		
Heiderredder	Sarkwitz			90		

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Heidestraße	Sarkwitz			90		
Heinrich-Brockmann-Weg						
Heisterbusch *	Gleschendorf		Neubaugebiet	135		
Heisterbusch *	Gleschendorf			90		
Heldenallee	Garkau			80		
Hermann-Löns-Weg	Pönitz			90		
Hindenburgstraße	Pönitz			90		
Hinrichskrog						
Hoher Kamp	Haffkrug	16	Haffwiese	120		
Hollenbrok	Garkau		Klingberg	150		
Hopfenhof						
Hundesteert	Garkau		Klingberg	150		
Iltisweg	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Im Fierth *	Garkau		Klingberg	150		
Im Fierth *	Schürsdorf		Klingberg	160		
In den Tannen	Garkau			80		
Instenweg	Gronenberg			200		
Kammerweg *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Kammerweg *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Kamp	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Karkstieg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Kattenhöhlen	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Kattenhöhlener Weg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Katzbachstraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Kiepenberg	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Klaus-Groth-Weg	Pönitz			90		
Kleeblatt	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
Kleinpönitz	Gronenberg			200		
Knirkerkrug	Gronenberg			200		
Knoopsweg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Königsberger Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Konsulweg *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Konsulweg *	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Kronshörn	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Kuhlseeweg	Garkau			80		
Ladeweg						
Landhausweg						
Lerchenwinkel	Gleschendorf		Neubaugebiet	135		
Lindenallee	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Lindenstraße	Pönitz			90		
Lübecker Straße	Pönitz			90		
Ludwigstraße *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Ludwigstraße *	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Luschendorfer Straße *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Luschendorfer Straße *	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Luschendorfer Straße *	Schürsdorf			110		
Lütt Brook	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Lütt Kiepenbarg	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Makrelenweg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Malkendorfer Straße	Sarkwitz			90		
Margaretenhöhe	Pönitz		Pönitz am See	180		
Messinghütte	Gronenberg	17	Gronenberger Hof	100		
Möllers Weg *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Möllers Weg *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Möwenberg *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Möwenberg *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Mückenbusch	Garkau		Klingberg	150		
Mühlenkamp	Gronenberg	17	Gronenberger Hof	100		
Muschelstieg						
Neddelstredder	Scharbeutz		Fahrenkamp	90		
Neissestraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Neue Bergstraße *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Neue Bergstraße *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Neue Bergstraße *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Nöltingsweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Oberdeck	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Oderstraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Otto-Kipp-Straße	Gleschendorf		Gewerbegebiet			45
Pansdorfer Straße						
Pappelweg	Garkau		Klingberg	150		
Passatstieg	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Paul-Zimmermann-Seepark						
Pommernstr.	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Pönitzer Chaussee *	Scharbeutz	7	Strand-Nord	300	400	
Pönitzer Chaussee *	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Pönitzer Chaussee *	Scharbeutz	14	Strand-SüdOst	250	350	
Pönitzer Weg	Pönitz			90		
Reeling	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Rohlsdorfer Beek						
Rolandsweg						
Rosenredder	Scharbeutz		Fahrenkamp	90		
Ruschkamp	Pönitz		Neubaugebiet	150		
Sahraweg	Sarkwitz			90		
Sandendredder	Schürsdorf			110		
Sandkuhlweg	Gleschendorf			90		
Schaarweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Scharbeutzer Straße	Pönitz		Pönitz am See	180		
Scharbeutzer Weg	Pönitz		Pönitz am See	180		
Schilfweg	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
Schlehenweg	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
Schmiedestraße	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Schmiedeweg						
Schollenstieg	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Schulkoppel	Gronenberg			200		
Schulstraße *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Schulstraße *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Schulstraße *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Schürsdorfer Weg	Schürsdorf		Klingberg	160		
Seekamp	Gronenberg		Stubbenberg	200		
Seekampsredder	Sarkwitz			90		
Seepromenade						
Seestraße *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Seestraße *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Seestraße *	Garkau		Klingberg	150		
Seestraße *	Pönitz			90		
Seeweg	Pönitz		Pönitz am See	180		
Siedenkamp	Haffkrug	16	Haffwiese	120		
Sierksdorfer Weg	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Speckenweg *	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Speckenweg *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Sprottenweg	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Stangenmühle						
Steenkampsweg						
Steinredder	Gronenberg		Stubbenberg	200		
Stettiner Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Steuerbord	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Störtebeker Stieg	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Störtebeker Weg	Gronenberg			200		
Strandallee *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Strandallee *	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Strandallee *	Scharbeutz	7	Strand-Nord	300	400	
Strandallee *	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Strandallee *	Haffkrug	14	Strand-SüdOst	250	350	
Strandwiese	Haffkrug	14	Strand-SüdOst	250	350	
Tanneneck						
Theodor-Storm-Weg	Pönitz			90		
Timmerhorst	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Trelleborgstraße	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Uhlenflucht	Schürsdorf		Klingberg	160		

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Vordersteven	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Waldberg						
Waldstraße	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Waldweg *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Waldweg *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Warthestraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Wennseestraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Wiesengrund	Schürsdorf		Klingberg	160		
Wiesenweg *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Wiesenweg *	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Wiesenweg *	Schürsdorf			110		
Windbergweg	Schulendorf			70		
Wolfshagen	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Zum Bruchkamp	Pönitz		Pönitz am See	180		
Zum Fierth	Schürsdorf		Klingberg	160		
Zum Friedrichshof						
Zum Tannenhof	Schürsdorf			110		
Zur Höhe	Gronenberg			200		
	Wulfsdorf		Bolanden			
	Schürsdorf		Fahrenkamp	90		
	Schürsdorf		Friedrichshof			
	Gronenberg		Hinterfelde	60		
	Schürsdorf		Horst	70		
	Gronenberg		Hundemühle	60		
	Gleschendorf		Kronsberg			
	Garkau		Kuhlsee	80		
	Gleschendorf		Kronsberg			
	Steenrade		Obersteenrade	60		
	Pönitz		Pönitz am See	180		
	Garkau		Rugenbarg	80		
	Gronenberg		Schmiedekamp	70		
	Gronenberg		Stawedder	70		
	Steenrade		Steenrade-Siedlung	90		

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
	Steenrade		Untersteenrade	70		
	Pönitz		Vierlinden	130		
	Schürsdorf		Windberg			
	Garkau			80		
	Gronenberg			200		

Straßen mit \* befinden sich in mehreren Ortsteilen odet Zonen