

Bodenrichtwerttabelle		Oldenburg		Stand 31.12.1998		
nach Straßen sortiert		baureifes Land ortsüblich erschlossen		DM/m ²	DM/m ²	DM/m ²
Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Adolf-Friedrich-Str. *	Oldenburg	6	Mischgebiet-MitteOst	150	200	
Adolf-Friedrich-Str. *	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Ahornweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Akazienweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Am Eschenberg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Am Mittelsoll	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Am Papenbusch	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Am Rathsländ	Oldenburg	9	Gewerbegebiet-Ost			45
Am Sandkamp	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Am Voßberg	Oldenburg	9	Gewerbegebiet-Ost			45
Am Wall	Oldenburg	2	Mischgebiet-MitteNord	150	200	
Bahnhofstraße	Oldenburg	7	Mischgebiet-SüdWest	120	170	70
Birkenweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Breslauer Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Brookkamp	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Bruchweg	Oldenburg	8	Gewerbegebiet-Süd			45
Burgtorstraße	Oldenburg	2	Mischgebiet-MitteNord	150	200	
Carl-Maria-v.-Weber-Straße	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Danziger Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Dorfstraße	Klein-Wessek			80		
Dresdener Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Ehlersdorfer Weg	Johannisdorf			60		
Eichenallee	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Eichendorffstraße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Eichenweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Eißfeldstraße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Feldstraße	Oldenburg	9	Gewerbegebiet-Ost			45
Friedlandstraße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Giddendorfer Weg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Ginsterweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Göhler Straße *	Oldenburg	9	Gewerbegebiet-Ost			45
Göhler Straße *	Oldenburg	6	Mischgebiet-MitteOst	150	200	
Göhler Straße *	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Grammdorfer Weg	Johannisdorf		Klöterkate	50		
Große Schmützstraße *	Oldenburg	3	Mischgebiet-MitteSüd	200	300	
Große Schmützstraße *	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Güstrower Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Hagedornbusch	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Haselweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Hasenkuhle	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Heckenrosenweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Heidekamp	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Heiligenhafener Chaussee	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Heinrich-Siemßen-Straße	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Hinter den Höfen	Oldenburg	3	Mischgebiet-MitteSüd	200	300	
Hinterhörn	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Hinterster Kreuzkamp	Johannisdorf		Klöterkate	50		
Hof Praden	Kröb			75		
Hoheluftstraße	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Holsteiner Straße	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Hopfenmarkt	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Hospitalstraße	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Jebensweg	Lübbersdorf			60		
Johannisdorfer Weg *	Johannisdorf			60		
Johannisdorfer Weg *	Lübbersdorf			60		
Johannisstraße	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Johann-Liss-Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
K 48 *	Dannau			70		
K 48 *	Klein Wessek			80		
Kastanienallee	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

			Ortsteil / Zone	Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
Straße	Gemarkung	Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Kehrwieder	Dannau			70		
Kieler Chaussee	Oldenburg	7	Mischgebiet-SüdWest	120	170	70
Kirschenweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Kleine Heide	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Kleine Schmützstraße	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Kolberger Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Königsberger Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Kremsdorfer Weg *	Oldenburg	6	Mischgebiet-MitteOst	150	200	
Kremsdorfer Weg *	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Krösser Chaussee - K 41	Kröß			75		
Krösser Weg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Kuhof	Oldenburg	6	Mischgebiet-MitteOst	150	200	
Kuhtorstraße	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Kurzer Kamp	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Langer Segen	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Lankenhof	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Liliencronstraße	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Lindenallee	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Lübbersdorfer Weg	Lübbersdorf			60		
Markt	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Meiereiweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Meyerhoffstraße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Milchdamm	Oldenburg		Außenbereich			
Mühlenkamp	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Mühlenweg	Kröß			75		
Neustädter Straße *	Lübbersdorf	7	Mischgebiet-SüdWest	120	170	70
Neustädter Straße *	Oldenburg	8	Gewerbegebiet-Süd			45
Ostlandstraße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Papenhof	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Platanenallee	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Platanenhof	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Posener Weg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

			Ortsteil / Zone	Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
Straße	Gemarkung	Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Prof.-C.-Ehrenberg-Weg	Dannau			70		
Prof.-Struve-Weg	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Rossittenstraße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Rostocker Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Sanddornweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Schauenburger Platz	Oldenburg	6	Mischgebiet-MitteOst	150	200	
Schauenburger Straße *	Oldenburg	6	Mischgebiet-MitteOst	150	200	
Schauenburger Straße *	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Schlehenweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Schuhstraße *	Oldenburg	3	Mischgebiet-MitteSüd	200	300	
Schuhstraße *	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Schweriner Allee	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Sebenter Weg	Oldenburg	8	Gewerbegebiet-Süd			45
Seekamp	Kleinwessek			80		
Siedlungsweg	Kröß			75		
Speicherweg	Oldenburg	8	Gewerbegebiet-Süd			45
Stettiner Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Strandstraße	Dannau			70		
Sudetenstraße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Tilsiter Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Ulmenweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Vicelinsgang	Oldenburg	1	Zentrum	300	400	
Wacholderweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Wagriaweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Wallstraße	Oldenburg	2	Mischgebiet-MitteNord	150	200	
Weidenkamp	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
Weißdornweg	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Wildkoppelweg	Kröß			75		
Wismarer Straße	Oldenburg	5	Mischgebiet-Ost	120	180	
Zum Wasserquell	Oldenburg	4	Mischgebiet-West	120	180	
zur K 59	Lübbersdorf			60		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

	Ernsthausen			40		
			Ortsteil / Zone	Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
Straße	Gemarkung	Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
	Georgenhof					
	Groß-Wessek					
	Johannisdorf		Klöterkate	50		
	Putlos					
			Bruch			
			Der hinterste Berg			
			Der mittelste Damm			
			Die Hufe			
			Hoheliedt			
			Lübbersdorfer Kiesgrube			
			Lübbersdorferbaum			
			Rehkamp			

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen