

Bodenrichtwerttabelle		Neustadt		Stand 31.12.1998		
nach Straßen sortiert		baureifes Land ortsüblich erschlossen		DM/m ²	DM/m ²	DM/m ²
Straße	Gemarkung	Nr.	Ortsteil / Zone	Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
				Bauweise	bauweise	bauland
Achterwiek	Neustadt	18	Wohngebiet-Wieksberg	100	150	
Alter Lübecker Landweg	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90
Am Binnenwasser *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Am Binnenwasser *	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Am Brunnen	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Am Gogenkrog	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110		
Am Hafen *	Neustadt	17	Hafen-West			80
Am Hafen *	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90
Am Hafensteig	Neustadt	2	Hafen-Ost	220	280	
Am Heisterbusch *	Neustadt	2	Hafen-Ost	220	280	
Am Heisterbusch *	Neustadt	11	Hafen-SüdOst	250		
Am Heisterbusch *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Am hohen Ufer	Neustadt	21	Pelzerhaken-Strand	300	450	
Am Holm	Neustadt	13	Mischgebiet-Holm	100		50
Am Kaiserholz	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200	
Am Kasbernrehm	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Am Kiebitzberg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Am Marienhof	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Am Raupahl	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200	
Am Sandberg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Am Sonnenhang	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Am Vogelberg	Neustadt	12	Strand-Süd	250		
Am Wasserturm	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
An der Friedenseiche	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
An der Wiek	Neustadt	13	Mischgebiet-Holm	100		50
Auf dem Kieksberg	Neustadt	18	Wohngebiet-Wieksberg	100	150	
Auf der Pelzerwiese	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Bahnhofstraße	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Berberitzenweg	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200	
Berliner Platz	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Birkenweg	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Bödelsollstraße *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Bödelsollstraße *	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200	
Bornholmweg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Brandenburger Straße	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Braunshof	Neustadt	13	Mischgebiet-Holm	100		50
Brückstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Bültsaal *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Bültsaal *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Burgstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Butzhorn	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200	
Cap-Arcona-Weg *	Neustadt	12	Strand-Süd	250		
Cap-Arcona-Weg *	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200	
Danziger Straße	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Deepensoll	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Drosselstieg	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Dünenweg *	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Dünenweg *	Neustadt	21	Pelzerhaken-Strand	300	450	
Eichenhain	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Eichenhainstieg	Neustadt	21	Pelzerhaken-Strand	300	450	
Erlengrund	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Eschenweg *	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Eschenweg *	Neustadt	21	Pelzerhaken-Strand	300	450	
Eutiner Straße *	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90
Eutiner Straße *	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90
Eutiner Straße *	Neustadt	19	Mischgebiet-Ost			90
Fischerstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Fuhlenkrog	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Galgenberg *	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90
Galgenberg *	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

			Ortsteil / Zone	Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
Straße	Gemarkung	Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Gartenstraße	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Gorch-Fock-Weg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Grabenstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Grasweg	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Großer Gang	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Haakengraben	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Haffkampledder	Rettin			120	180	
Hainholz	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Hasenkoppel	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Hauptstraße	Rettin			120	180	
Henningsoll	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Hochtorstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Högerrup	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Hohensteen	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200	
Holmer Weg *	Neustadt	14	Gewerbegebiet	100		50
Holmer Weg *	Neustadt	13	Mischgebiet-Holm	100		50
Hoppenhof	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Hören	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Hospitalmühlenweg	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200	
Im Felde	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Im Winkel	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Industrieweg	Neustadt	14	Gewerbegebiet	100		50
Insenweg	Rettin			120	180	
Karpendiek	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Kiekebusch	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Kirchenstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Kirchhofsallee *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Kirchhofsallee *	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Klosterstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Königsstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Kortenkamp	Rettin			120	180	
Krabbenstraße	Neustadt	2	Hafen-Ost	220	280	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

			Ortsteil / Zone	Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
Straße	Gemarkung	Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Kremper Straße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Kremper Tor	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Kremper Weg *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Kremper Weg *	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200	
Kreuzweg *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Kreuzweg *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Kurzer Weg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Langacker	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Lienaustraße	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90
Lindenweg	Neustadt	11	Hafen-SüdOst	250		
Malzmühlenberg	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200	
Marktplatz	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Mastkobener Weg *	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Mastkobener Weg *	Neustadt	22	Pelzerhaken-Neubaugeb.	135		
Mecklenburger Straße	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Memelweg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Mühlenblick	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Nesselweg	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90
Nordring	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200	
Obere Querstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Oldenburger Straße *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Oldenburger Straße *	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200	
Oldenburger Straße *	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Ostpreußenstraße	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Ostring	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Ostseestraße	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Passatweg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Pelzerhakener Straße *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Pelzerhakener Straße *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Pelzerhakener Straße *	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Pelzerhakener Straße *	Neustadt	21	Pelzerhaken-Strand	300	450	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

Pommernweg	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
			Ortsteil / Zone	Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
Straße	Gemarkung	Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Priesterkoppel	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90
Rackersberg	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Reiferbahn *	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90
Reiferbahn *	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90
Reiferstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Rettiner Weg *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Rettiner Weg *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Rettiner Weg *	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Rettiner Weg *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Roger Weg	Neustadt	19	Mischgebiet-Eutiner Str.			90
Rönneweg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	210	
Rosengarten	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Rosenstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Sandberger Weg *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Sandberger Weg *	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200	
Sandberger Weg *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Sandberger Weg *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Schaarweg *	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Schaarweg *	Rettin			120	180	
Schiffbrücke	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Schinderredder	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90
Schlesierweg	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Schmiedestraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Schorbenhöft	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Schulstraße	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Schwartenkamp	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Schwarzer Weg	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110		
Seestraße	Rettin			120	180	
Siedenkrog	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Sierksdorfer Straße *	Neustadt	14	Gewerbegebiet	100		50

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

Sierksdorfer Straße *	Neustadt	19	Mischgebiet-Eutiner Str.			90
Sonnenterrasse	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
			Ortsteil / Zone	Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
Straße	Gemarkung	Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Spaltsberg	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200	
Sprenstieg	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Steinkamp	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Strandallee *	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Strandallee *	Neustadt	21	Pelzerhaken-Strand	300	450	
Strandpromenade	Neustadt	21	Pelzerhaken-Strand	300	450	
Strandweg *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	170	220	
Strandweg *	Rettin			120	180	
Sudetenweg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Tanneneck	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Teufelsberg	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Timpenbarg	Neustadt	20	Pelzerhaken	200	250	
Tulpenweg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Uferweg	Neustadt	21	Pelzerhaken-Strand	300	450	
Untere Querstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Unterer Bergweg	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110		
Vigölensoll	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	160	220	
Vor dem Brücktor	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90
Vor dem Kremper Tor *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240	
Vor dem Kremper Tor *	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Waschgrabenallee *	Neustadt	2	Hafen-Ost	220	280	
Waschgrabenallee *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220	
Waschgrabenallee *	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Waschgrabenstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450	
Weidenkamp	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200	
Werftstraße	Neustadt	17	Hafen-West			80
Westpreußenring	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210	
Wieksbergstraße *	Neustadt	17	Hafen-West			80
Wieksbergstraße *	Neustadt	18	Wohngebiet-Wieksberg	100	150	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

