

Bodenrichtwerttabelle		Heiligenhafen		Stand 31.12.1998		
nach Straßen sortiert		baureifes Land ortsüblich erschlossen		DM/m ²	DM/m ²	DM/m ²
Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Achterstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Agnes-Migel-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Am Gallenkamp	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Am Gehrenkamp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Am hohen Ufer	Heiligenhafen	11	Am hohen Ufer	90		
Am Jachthafen	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Am Lindenhof	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Am Sackenkamp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Am Steinwarder *	Heiligenhafen	4	Ostsee-Ferienpark		350	
Am Steinwarder *	Heiligenhafen	5	Steinwarder	250	350	
Am Strande	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Am Suhrenpohl *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Am Suhrenpohl *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Am Ufer *	Heiligenhafen	3	Wohngebiet-Ost	160	200	
Am Ufer *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Am Vogelberg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Am Wachtelberg *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Am Wachtelberg *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Bergstraße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Bergstraße *	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Bergstraße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Birkenhof	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Bocksberg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Breslauer Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Brückstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Buhmannnskamp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Carl-Maria-v.-Weber-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Danziger Straße	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Dazendorfer Weg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Drosselweg	Heiligenhafen	3	Wohngebiet-Ost	160	200	
Dürenkamp	Heiligenhafen	9	Gewerbegebiet			50
Eichholzweg *	Heiligenhafen	12	Krankenanstalten		250	
Eichholzweg *	Heiligenhafen	4	Ostsee-Ferienpark		350	
Eichholzweg *	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Emanuel-Geibel-Weg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Erlenweg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Feldstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Fischerstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Friedrich-Ebert-Straße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Friedrich-Ebert-Straße *	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Friedrich-Hebbel-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Fritz-Reuter-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Gärtnerstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Gorch-Fock-Weg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Graswarderweg	Heiligenhafen	6	Graswarder	300		
Grauwisch	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Gustav-Frenssen-Weg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Hafenstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Hansaweg	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Hartmannstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Heinrich-Dannenberg-Weg	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Helerikendorp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Hermann-Löns-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Höhenweg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Ina-Seidel-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Industriestraße	Heiligenhafen	9	Gewerbegebiet			50
Insterburger Weg	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Irysgard	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Jägersmühle	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Jägerstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Kalkofen *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Kalkofen *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Kapitän-Nissen-Straße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Kattsund	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Kehrwieder	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Kerstin	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Kiekut	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Kirchenstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Kirchhofstraße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Kirchhofstraße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Klaus-Groth-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Klever Kamp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Kolberger Straße	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Königsberger Straße	Heiligenhafen	3	Wohngebiet-Ost	160	200	
Kurzer Kamp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Küsdorp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Lauritz-Maßmann-Straße *	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Lauritz-Maßmann-Straße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Lehberg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Lerchenhof	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Lerchenstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Liliencronstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Lindenstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Lütjenbroder Weg *	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Lütjenbroder Weg *	Heiligenhafen	8	Strandhusen	150		
Lütjenburger Weg *	Heiligenhafen	12	Krankenanstalten		250	
Lütjenburger Weg *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Lütjenburger Weg *	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Lüttmoor	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Markt	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Matthias-Claudius-Weg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Memeler Straße	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Möwenstraße	Heiligenhafen	3	Wohngebiet-Ost	160	200	
Mühlenstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Neuer Gang	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Neuratjensdorfer Weg *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Neuratjensdorfer Weg *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Niobestraße	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Ortmühlenweg	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Pappelweg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Pastor-Burchardi-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Pillauer Straße	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Postlandstraße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Postlandstraße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Poststraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Prof.-Dr.-Heinen-Weg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Propst-Röhl-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Ratskamp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Rauher Berg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Reiferbahn	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Röschkamp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Rosenstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Röwersgang	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Rudolf-Kinau-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Rugenbarg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Rügenwalder Straße	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Rüther Moor	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Sandkamp	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Schaftsweide	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Scheitelberg	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Schlamerstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Schmiedestraße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Schmiedestraße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Schulstraße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Schulstraße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Seepark	Heiligenhafen	4	Ostsee - Ferienpark		350	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individuelle	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Bauweise	bauweise	bauland
Seestraße	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Stegenmoor	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Stettiner Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Stiftstraße	Heiligenhafen	3	Wohngebiet-Ost	160	200	
Stolperstraße	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Strandhusen	Heiligenhafen	8	Strandhusen	150		
Struckberg	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Sundweg *	Heiligenhafen	3	Wohngebiet-Ost	160	200	
Sundweg *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Sundweg *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Theodor-Körner-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Theodor-Storm-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Thulboden	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Tollbrettkoppel	Heiligenhafen	9	Gewerbegebiet			50
Tulendorf	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Warteburgweg	Heiligenhafen	7	Ortmühle	130	180	
Weidestraße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Weidestraße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Wendstraße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Wendstraße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Werftstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Wikingerstraße	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Wildkoppelweg	Heiligenhafen	2	Wohngebiet-West	250	320	
Wilhelm-Hardt-Straße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Wilhelm-Jensen-Straße	Heiligenhafen	3	Wohngebiet-Ost	160	200	
Wilhelmsplatz	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Wilhelmsstraße *	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Wilhelmsstraße *	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
Wittenweide	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Wittröckstraße	Heiligenhafen	10	Wohngebiet-Süd	120	180	
Zollstraße	Heiligenhafen	1	Zentrum	300	400	
	Heiligenhafen		Grundhof			
	Heiligenhafen		Hohlgrund			
	Heiligenhafen	13	Neubaugeb. Baben, Grauwisch	130		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Ortsteilen oder Zonen