

Bodenrichtwerttabelle		Scharbeutz		Stand 31.12.1995		
nach Straßen sortiert		baureifes Land ortsüblich erschlossen		DM/m ²	DM/m ²	DM/m ²
Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland
Aalweg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Agnes-Miegel-Str.	Pönitz			90		
Ahornweg	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Ahrensböcker Straße	Pönitz			90		
Alte Bergstr.	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Alte Dorfstr.	Pönitz		Pönitz am See	130		
Alter Kirchweg *	Pönitz		Pönitz am See	130		
Alter Kirchweg *	Pönitz					
Am Augusthof						
Am Bahnhof	Pönitz			90		
Am Bauland *	Gronenberg			180		
Am Bauland *	Wulfsdorf			85		
Am Brink	Gleschendorf			85		
Am Bug	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Am Dohrenkamp	Sarkwitz			80		
Am Gooskamp	Wulfsdorf			85		
Am Hang	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Am Heck	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Am Hörn	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Am Kirchberg	Gleschendorf			85		
Am Knurrhahn	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Am Kurpark	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Am Pohl	Gleschendorf			85		
Am Redder	Gronenberg			180		
Am Rugenbarg	Garkau			80		
Am See	Garkau		Klingberg	120		
Am Steenkamp	Schürsdorf		Klingberg	110		
Am Teich	Sarkwitz			80		
Am Wiesenhügel	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Amselweg *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Amselweg *	Scharbeutz					
An Bord	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
An der B 207						
An der Göschbek *	Haffkrug	14	Strand-SüdOst	250	350	
An der Göschbek *	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
An der Kammer	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Aublick	Gleschendorf			85		
Auf der Breede	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland
Backbord	Scharbeutz	13	Strand-Mitte	300	450	
Badeweg *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Badeweg *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Bahnhofstraße *	Gleschendorf			85		
Bahnhofstraße *	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Bahnhofstraße *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Bahnhofstraße *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Bahnhofstraße *	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Bahnhofstraße *	Pönitz			90		
Bahnhofstraße *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Bargkoppel	Garkau		Neubaugebiet	160		
Bauland	Gronenberg			180		
Binsenweg	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
Birkenweg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Blauen Kroog *	Gleschendorf		Gewerbegebiet			40
Blauen Kroog *	Steenrade		Gewerbegebiet			40
Boberstraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Bornberg	Gleschendorf			85		
Bövelstredder	Schürsdorf		Horst			
Breitenkamp *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Breitenkamp *	Haffkrug	16	Haffwiese	100		
Breitenkamp *	Haffkrug	17	Gronenberger Hof	100		
Breslauer Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Broderdammskamp	Pönitz			90		
Brookkoppel	Pönitz		Pönitz am See	130		
Brookkoppelweg	Pönitz		Pönitz am See	130		
Bruegkamp	Pönitz		Pönitz am See	130		
Buchenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Buland						
Dorfstraße *	Gleschendorf			85		
Dorfstraße *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Dorfstraße *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Dorfstraße *	Pönitz			90		
Dorfstraße *	Sarkwitz			80		
Dorfstraße *	Schulendorf			65		
Dorfstraße *	Schürsdorf			100		
Dorfstraße *	Wulfsdorf			85		
Drägerkoppel	Gronenberg			180		
Drosselweg *	Gleschendorf			85		
Drosselweg *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Eduard-Seiler-Weg	Schürsdorf		Klingberg	110		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland
Eekkampstraße	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Eichenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Erlenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Eschenweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Fahrenskampweg	Schürsdorf		Klingberg	110		
Falkenweg	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Fallreep	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Fasanenweg	Schürsdorf		Klingberg	110		
Ferienhausgebiet						
Fiefhusen	Sarkwitz			80		
Fierthstraße	Gleschendorf		Gewerbegebiet			40
Fierthstraße	Gleschendorf			85		
Fierthweg	Garkau		Klingberg	120		
Findsaal	Gleschendorf					
Fischerstieg	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Fischerweg	Pönitz		Pönitz am See	130		
Frankfurter Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Friedensstraße	Pönitz			90		
Friedrichshof	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Fritz-Reuter-Straße	Pönitz			90		
Fuchsberg	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Fünfhausen	Gleschendorf			85		
Galgenkampsredder	Gleschendorf		Gewerbegebiet			40
Gartenweg	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Gärtnerstraße *	Garkau		Klingberg	120		
Gärtnerstraße *	Schürsdorf		Klingberg	110		
Gerhard-Hauptmann-Straße	Pönitz			90		
Glockenstraße	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Gorch-Fock-Ring	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Gorch-Fock-Weg	Pönitz			90		
Görlitzer Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Göschbeekweg						
Graf-von-Luckner-Stieg	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Grasredder	Schürsdorf					
Gronenberger Hof	Gronenberg			180		
Gronenbergermühle	Gronenberg			180		
Gustav-Friedrich-Meyer-Str.	Pönitz			90		
Hackendohrredder	Schürsdorf			100		
Hamburger Ring *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland
Hamburger Ring *	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	7	Strand-Nord	300	400	
Hamburger Ring *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Hansastraße *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Hansastraße *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Hansastraße *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Havekoster Weg	Wulfsdorf			85		
Heibargsredder	Schürsdorf			100		
Heideredder	Sarkwitz			80		
Heidestraße	Sarkwitz			80		
Heisterbusch *	Gleschendorf		Neubaugebiet	135		
Heisterbusch *	Gleschendorf			85		
Heldenallee	Garkau			80		
Hermann-Löns-Weg	Pönitz			90		
Hindenburgstraße	Pönitz			90		
Hinrichskrog						
Hoher Kamp	Haffkrug	16	Haffwiese	100		
Hollenbrot	Garkau		Klingberg	120		
Hopfenhof						
Hundesteert	Garkau		Klingberg	120		
Illisweg	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Im Fierth *	Garkau		Klingberg	110		
Im Fierth *	Schürsdorf		Klingberg	110		
In den Tannen	Garkau			80		
Instweg	Gronenberg			180		
Kammerweg *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Kammerweg *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Kamp	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Karkstieg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Kattenhöhlen	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Kattenhöhlener Weg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Katzbachstraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Kiepenberg	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Klaus-Groth-Weg	Pönitz			90		
Kleeblatt	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
Kleinpönitz	Gronenberg					
Knirkerkrug	Gronenberg			180		
Knoopsweg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Königsberger Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Konsulweg *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Konsulweg *	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland
Kronshörn	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Kuhlseeweg	Garkau			80		
Ladeweg						
Landhausweg						
Lerchenwinkel	Gleschendorf		Neubaugebiet	135		
Lindenallee	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Lindenstraße	Pönitz			90		
Lübecker Straße	Pönitz			90		
Ludwigstraße *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Ludwigstraße *	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Luschendorfer Straße *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Luschendorfer Straße *	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Luschendorfer Straße *	Schürsdorf			100		
Lütt Brook	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Lütt Kiepenbarg	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Makrelenweg	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Malkendorfer Straße	Sarkwitz			80		
Margaretenhöhe	Pönitz		Pönitz am See	130		
Messinghütte	Gronenberg	17	Gronenberger Hof	100		
Möllers Weg *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Möllers Weg *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Möwenberg *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Möwenberg *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Mückenbusch	Garkau		Klingberg	120		
Mühlenkamp	Gronenberg	17	Gronenberger Hof	100		
Muschelstieg						
Neddelstredder	Scharbeutz		Fahrenkamp			
Neissestraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Neue Bergstraße *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Neue Bergstraße *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Neue Bergstraße *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Nöltingsweg	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Oberdeck	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Oderstraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Ostseestraße						
Otto-Kipp-Straße	Gleschendorf		Gewerbegebiet			40
Pansdorfer Straße						
Pappelweg						
Passatstieg	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Paul-Zimmermann-Seepark						
Pommernstr.	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland
Pönitzer Chaussee *	Scharbeutz	7	Strand-Nord	300	400	
Pönitzer Chaussee *	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Pönitzer Chaussee *	Scharbeutz	14	Strand-SüdOst	250	350	
Pönitzer Weg	Pönitz			90		
Reeling	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Rohlsdorfer Beek						
Rolandsweg						
Rosenredder	Scharbeutz		Fahrenkamp			
Ruschkamp	Pönitz		Neubaugebiet	150		
Sahraweg	Sarkwitz			80		
Sandendreder	Schürsdorf			100		
Sandkuhlweg	Gleschendorf					
Schaarweg	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Scharbeutzer Straße	Pönitz		Pönitz am See	130		
Scharbeutzer Weg	Pönitz		Pönitz am See	130		
Schilfweg	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
Schlehenweg	Haffkrug	15	Strand-SüdWest	150		
Schmiedestraße	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Schmiedeweg						
Schollenstieg	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Schulkoppel	Gronenberg			180		
Schulstraße *	Scharbeutz	3	Wohngebiet-Mitte	200	300	
Schulstraße *	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Schürsdorfer Weg	Schürsdorf		Klingberg	110		
Seekamp	Gronenberg		Stubbenberg	180		
Seekampsredder	Sarkwitz			80		
Seepromenade						
Seestraße *	Garkau		Klingberg	120		
Seestraße *	Pönitz			90		
Seestraße *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Seestraße *	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Seeweg	Pönitz		Pönitz am See	130		
Siedenkamp	Haffkrug	16	Haffwiese	100		
Sierksdorfer Weg	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Speckenweg *	Scharbeutz	8	Fuchsberg	200		
Speckenweg *	Scharbeutz	9	Wohngebiet-MitteWest	250	320	
Sprottenweg	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Stangenmühle						
Steenkampsweg						
Steinredder	Gronenberg		Stubbenberg	180		
Stettiner Straße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland
Steuerbord	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Störtebeker Stieg	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Störtebeker Weg	Gronenberg			180		
Strandallee *	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Strandallee *	Haffkrug	14	Strand-SüdOst	250	350	
Strandallee *	Scharbeutz	1	Strand-Mitte	500	800	
Strandallee *	Scharbeutz	6	Strand-Süd	400	600	
Strandallee *	Scharbeutz	7	Strand-Nord	300	400	
Strandwiese	Haffkrug	14	Strand-SüdOst	250	350	
Tanneneck						
Theodor-Storm-Weg	Pönitz			90		
Timmerhorst	Haffkrug	10	Wohngebiet-Nord	150	200	
Trelleborgstraße	Scharbeutz	2	Wohnzentrum	300	400	
Uhlenflucht	Schürsdorf		Klingberg	110		
Vordersteven	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Waldberg						
Waldstraße	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Waldweg *	Haffkrug	11	Wohngebiet-West	150		
Waldweg *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Warthestraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Wennseestraße	Scharbeutz	4	Wohngebiet-West	120	150	
Wiesengrund	Schürsdorf		Klingberg	110		
Wiesenweg *	Haffkrug	12	Wohngebiet-Mitte	180	250	
Wiesenweg *	Haffkrug	13	Strand-Mitte	300	450	
Wiesenweg *	Schürsdorf			100		
Windbergweg	Schulendorf			65		
Wolfshagen	Scharbeutz	5	Wohngebiet-Süd	300	450	
Zum Bruchkamp	Pönitz		Pönitz am See	130		
Zum Fierth	Schürsdorf		Klingberg	110		
Zum Friedrichshof						
Zum Tannenhof	Schürsdorf			100		
Zur Höhe	Gronenberg			180		
	Garkau		Kuhlsee			
	Garkau		Rugenbarg	120		
	Garkau			80		
	Gleschendorf		Kronsberg			
	Gronenberg		Hinterfelde	180		
	Gronenberg		Hundemühle	180		
	Gronenberg		Schmiedekamp	180		
	Gronenberg		Stawedder	70		
	Gronenberg			180		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland
	Pönitz		Pönitz am See	130		
	Pönitz		Vierlinden	130		
	Schürsdorf		Fahrenkamp			
	Schürsdorf		Fahrenkamp			
	Schürsdorf		Friedrichshof			
	Schürsdorf		Horst	100		
	Schürsdorf		Windberg			
	Steenrade		Obersteenrade			
	Steenrade		Steenrade-Siedlung	90		
	Steenrade		Untersteenrade			
	Steenrade			90		
	Wulfsdorf		Bolanden			