

Bodenrichtwerttabelle**Neustadt i.Holst.**

Stand 31.12.1995

nach Straßen sortiert

baureifes Land ortsüblich erschlossen

DM/m²DM/m²DM/m²DM/m²

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-	Reihenhaus-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland	bauland
Achterwiek	Neustadt	18	Wohngebiet-Wieksberg	100	150		
Alter Lübecker Landweg	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Am Binnenwasser *	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Am Binnenwasser *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Am Brunnen	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Am Gogenkrog	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110			
Am Hafen *	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Am Hafen *	Neustadt	17	Hafen-West			80	
Am Hafensteig	Neustadt	2	Hafen-Ost	200	260		
Am Heisterbusch *	Neustadt	2	Hafen-Ost	200	260		
Am Heisterbusch *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Am Heisterbusch *	Neustadt	11	Hafen-SüdOst	220			
Am hohen Ufer	Neustadt		Pelzerhaken-Strand	250	310		
Am Holm	Neustadt	13	Mischgebiet-Holm	100		50	
Am Kaiserholz	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200		
Am Kasbernhelm	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Am Kiebitzberg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Am Marienhof	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Am Raupahl	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Am Sandberg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Am Sonnenhang	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Am Vogelberg	Neustadt	12	Strand-Süd	200			
Am Wasserturm	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
An der Friedenseiche	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
An der Wiek	Neustadt	13	Mischgebiet-Holm	100		50	
Auf dem Kieksberg	Neustadt	18	Wohngebiet-Wieksberg	100	150		
Auf der Pelzerwiese	Neustadt		Pelzerhaken-Strand	250	310		
Bahnhofstraße	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Berberitzenweg	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200		
Berliner Platz	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Birkenweg	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Bödelsohlstraße *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-	Reihenhaus-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland	bauland
Bödelsollstraße *	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200		
Bornholmweg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Brandenburger Straße	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Braunshof	Neustadt	13	Mischgebiet-Holm	100		50	
Brückstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Bültsaal *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Bültsaal *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Burgstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Butzhorn	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200		
Cap-Arcona-Weg *	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200		
Cap-Arcona-Weg *	Neustadt	12	Strand-Süd	200			
Danziger Straße	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Deepensoll	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Drosselstieg	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Dünenweg	Neustadt		Pelzerhaken-Strand	250	310		
Eichenhain	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Eichenhainstieg	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Erlengrund	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Eschenweg *	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Eschenweg *	Neustadt		Pelzerhaken-Strand	250	310		
Eutiner Straße *	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Eutiner Straße *	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90	
Eutiner Straße *	Neustadt	19	Mischgebiet-Ost			80	
Fischerstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Fuhlenkrog	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Galgenberg *	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Galgenberg *	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110			
Gartenstraße	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Gorch-Fock-Weg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Grabenstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Grasweg	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Großer Gang	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Haakengraben	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Haffkampredder	Rettin			100	160		
Hainholz	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-	Reihenhaus-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland	bauland
Hasenkoppel	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Hauptstraße	Rettin			100	160		
Henningsoll	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Hochtorstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Högerrup	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Hohensteen	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Holmer Weg *	Neustadt	13	Mischgebiet-Holm	100		50	
Holmer Weg *	Neustadt	14	Gewerbegebiet			50	
Hoppenhof	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Hospitalmühlenweg	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Im Felde	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Im Winkel	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Industrieweg	Neustadt	14	Gewerbegebiet			50	
Insiengeweg	Rettin			100	160		
Karpendiek	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Kiekebusch	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Kirchenstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Kirchhofsallee *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Kirchhofsallee *	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Klosterstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Königsstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Kortenkamp	Rettin			100	160		
Krabbenstraße	Neustadt	2	Hafen-Ost	200	260		
Kremper Straße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Kremper Tor	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Kremper Weg *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Kremper Weg *	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Kreuzweg *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Kreuzweg *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Kurzer Weg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Langacker	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Lienaustraße	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Lindenweg	Neustadt	11	Hafen-SüdOst	220			
Malzmühlenberg	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Marktplatz	Neustadt	1	Zentrum	350	450		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-	Reihenhaus-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland	bauland
Mastkobener Weg	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Mecklenburger Straße	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Memelweg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Mühlenblick	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Nesselweg	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Nordring	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Obere Querstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Oldenburger Straße *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Oldenburger Straße *	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Oldenburger Straße *	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Ostpreußenstraße	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Ostring	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Ostseestraße	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Passatweg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Pelzerhakener Straße *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Pelzerhakener Straße *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Pelzerhakener Straße *	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Pelzerhakener Straße *	Neustadt		Pelzerhaken-Strand	250	310		
Pommernweg	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Priesterkoppel	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90	
Rackersberg	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Reiferbahn *	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Reiferbahn *	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90	
Reiferstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Rettiner Weg *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Rettiner Weg *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Rettiner Weg *	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Rettiner Weg *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Roger Weg	Neustadt	19	Mischgebiet-Eutiner Str.			80	
Rönneweg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	150	210		
Rosengarten	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Rosenstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Sandberger Weg *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Sandberger Weg *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Sandberger Weg *	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-	Reihenhaus-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland	bauland
Schaarweg *	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Schaarweg *	Rettin			100	160		
Schiffbrücke	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Schinderredder	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90	
Schlesierweg	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Schmiedestraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Schorbenhöft	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Schulstraße	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Schwartenkamp	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Schwarzer Weg	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110			
Seestraße	Rettin			100	160		
Siedenkrog	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Sierksdorfer Straße *	Neustadt	14	Gewerbegebiet			50	
Sierksdorfer Straße *	Neustadt	19	Mischgebiet-Eutiner Str.			80	
Sonnenterrasse	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Spaltsberg	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Spreenstieg	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Steinkamp	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Strandallee	Neustadt		Pelzerhaken-Strand	250	310		
Strandpromenade	Neustadt		Pelzerhaken-Strand				
Strandweg *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Strandweg *	Rettin			100	160		
Sudetenweg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Tanneneck	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Teufelsberg	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Timpenbarg	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Tulpenweg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Uferweg	Neustadt		Pelzerhaken-Strand	250	310		
Untere Querstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Unterer Bergweg	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110			
Vigölensoll	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Vor dem Brücktor	Neustadt	5	Mischgebiet-Mitte	170	230	90	
Vor dem Kremper Tor *	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Vor dem Kremper Tor *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Waschgrabenallee *	Neustadt	1	Zentrum	350	450		

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen

Straße	Gemarkung	Ortsteil / Zone		Individueller	Geschoß-	Gewerbe-	Reihenhaus-
		Nr.		Wohnungsb.	wohnungsb.	bauland	bauland
Waschgrabenallee *	Neustadt	2	Hafen-Ost	200	260		
Waschgrabenallee *	Neustadt	3	Wohngebiet-MitteSüd	160	220		
Waschgrabenstraße	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Weidenkamp	Neustadt	9	Wohngebiet-Süd	140	200		
Wertstraße	Neustadt	17	Hafen-West			80	
Westpreußenring	Neustadt	7	Wohngebiet-Ost	150	210		
Wiekbergstraße *	Neustadt	17	Hafen-West			80	
Wiekbergstraße *	Neustadt	18	Wohngebiet-Wiekberg	100	150		
Wiesenstraße *	Neustadt		Pelzerhaken	110	170		
Wiesenstraße *	Neustadt		Pelzerhaken-Strand	250	310		
Wikingerweg	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Wildrosenweg	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Windberg	Rettin			100	160		
Windmühlenberg *	Neustadt	4	Wohngebiet-MitteOst	180	240		
Windmühlenberg *	Neustadt	6	Wohngebiet-NordOst	140	200		
Ziegeleiweg *	Neustadt	8	Wohngebiet-SüdOst	150	210		
Ziegeleiweg *	Neustadt	10	Wohngebiet-SüdSüdOst	160	220		
Ziegelhof	Neustadt	1	Zentrum	350	450		
Zuckerdamm	Neustadt	15	Mischgebiet-Mittewest	100	150	90	
Zur alten Schanze *	Neustadt	11	Hafen-SüdOst	220			
Zur alten Schanze *	Neustadt	12	Strand-Süd	200			
Zur schönen Aussicht	Neustadt	16	Wohngebiet-Gogenkrog	110			
			Dörpstede				
			Holmhof				
			Hospitalmühle				
			Kremperort				
			Ruhleben				
			Schackenkamp				

Straßen mit * befinden sich in mehreren Zonen oder Ortsteilen