

**Bodenrichtwertübersicht 1985/86
 gemäß § 17 Abs. 1 der VO-Gutachterausschüsse vom 20.06.1978
 in DM/qm (zum 31.12.1986)**

Stadt / Gemeinde	Bauerwartungs land (o. Str. Ld.)	Netto-Rohbau- land (ebp)	Baureifes Individueller Wohnungsbau	(ebf) Geschoß- wohnungsbau	Gewerbeland ebf / subr.
Kreis Ostholstein					
1. Fehmarn-Land					
Dänschendorf	11,--	22,--	44,--		
Petersdorf	11,--	22,--	44,--		
Landkirchen	16,--	30,--	62,--	72,--	25,--/--
Puttgarden	18,--	35,--	70,--	90,--	35,--/--
Niendorf	18,--	35,--	70,--		
Meeschendorf	22,--	40,--	80,--	95,--	
Staberdorf	12,--	25,--	52,--		
2. Burg/Fehmarn					
Neubaugebiet	18,--	38,--	75,--	90,--	32,--/24,--
Altwohngebiet		44,--	90,--	105,--	
Südstrand		65,--	120,--	150,--	
Hauptstraße			150,--	200,--	
3. Großenbrode					
Neubaugebiet	15,--	28,--	55,--		
Ortsmitte		32,--	65,--	80,--	
Südstrand		44,--	90,--	115,--	
4. Heiligenhafen					
Neubaugebiet	20,--	35,--	75,--	90,--	42,--/30,--
Altwohngebiet		45,--	95,--	120,--	
Innenstadt			140,--	195,--	
Steinwarder				260,--	
5. Oldenburg-Land					
Neukirchen	12,--	25,--	55,--	67,--	
Heringsdorf	10,--	22,--	50,--	62,--	
Süssau	17,--	30,--	70,--	85,--	
Göhl	12,--	28,--	60,--		
Wangels	10,--	20,--	40,--		
Hansühn	10,--	20,--	40,--	58,--	

**Bodenrichtwertübersicht 1985/86
 gemäß § 17 Abs. 1 der VO-Gutachterausschüsse vom 20.06.1978
 in DM/qm (zum 31.12.1986)**

Stadt / Gemeinde	Bauerwartungs land (o. Str. Ld.)	Netto-Rohbau- land (ebp)	Baureifes Individueller Wohnungsbau	(ebf) Geschoß- wohnungsbau	Gewerbeland ebf / subr.
6. Oldenburg					
Neubaugebiet	14,--	25,--	65,--	75,--	30,--/15,--
Altwohngebiet		40,--	85,--	100,--	40,--/20,--
Hauptstraße			150,--	220,--	
Markt			200,--	300,--	
Dannau	10,--	17,--	44,--		
Kröß	10,--	20,--	45,--		
Kl. Wessek		30,--	70,--		
7. Grube					
Grube	11,--	24,--	50,--	63,--	
Dahme	30,--	70,--	125,--	200,--	
Kellenhusen	28,--	60,--	110,--	145,--	
Riepsdorf	10,--	20,--	40,--		
8. Lensahn					
Neubaugebiet	15,--	32,--	72,--	85,--	
Ortsmitte		54,--	110,--	140,--	
Damlos	10,--	24,--	55,--		
Harmsdorf	10,--	20,--	45,--		
Beschendorf	12,--	30,--	60,--		
Sipsdorf		25,--	50,--		
9. Grömitz					
Ortsrandgebiet	26,--	62,--	120,--		32,--/15,--
Neubaugebiet	60,--	120,--	210,--	240,--	
Ortsmitte			240,--	330,--	
Strandgebiet			300,--	410,--	
Lenster Strand		60,--	105,--	140,--	
Lenste	18,--	38,--	80,--	105,--	
Cismar	16,-	33,--	68,--	75,--	
Brenkenhagen	14,--	28,--	55,--	64,--	
10. Schönwalde					
Schönwalde	12,--	30,--	60,--	80,--	
Kasseedorf	12,--	24,--	50,--		

**Bodenrichtwertübersicht 1985/86
 gemäß § 17 Abs. 1 der VO-Gutachterausschüsse vom 20.06.1978
 in DM/qm (zum 31.12.1986)**

Stadt / Gemeinde	Bauerwartungsland (o. Str. Ld.)	Netto-Rohbau-land (ebp)	Baureifes Individueller Wohnungsbau	(ebf) Geschloß-wohnungsbau	Gewerbeland ebf / subr.
11. <u>Neustadt-Land</u>					
Schashagen	10,--	23,--	45,--		
Merkendorf	12,--	25,--	50,--		
Altenkrempe	10,--	25,--	50,--		
Sierksdorf		60,--	115,--	160,--	
Sierksdorf-Strand		85,--	160,--	210,--	
Logeberg		20,--	40,--		
Bliesdorf		35,--	60,--		
12. <u>Neustadt</u>					
Neubaugebiet	22,--	48,--	90,--	115,--	50,--/22,--
Altbaugebiet		50,--	100,--	140,--	
Innenstadt (Markt)			200,--	300,--	
Pelzerhaken		50,--	95,--	125,--	
Rettin		45,--	90,--	115,--	
13. <u>Malente</u>					
Neubaugebiet	25,--	55,--	105,--	125,--	40,--/20,--
Altwohngebiet		45,--	135,--	170,--	
Rothensande (See)			150,--	200,--	
Krummsee		45,--	95,--		
Malkwitz	10,--	22,--	50,--		
Sieversdorf	10,--	20,--	45,--		
Timmdorf		65,--	115,--	135,--	
14. <u>Eutin</u>					
Neubaugebiet	21,--	45,--	95,--	115,--	35,--/15,--
Altwohngebiet		56,--	110,--	135,--	
Hauptstraße			170,--	230,--	
Markt			250,--	320,--	
Fissau	22,--	48,--	100,--	120,--	
Neudorf	23,--	50,--	105,--	125,--	/ 25,--

**Bodenrichtwertübersicht 1985/86
 gemäß § 17 Abs. 1 der VO-Gutachterausschüsse vom 20.06.1978
 in DM/qm (zum 31.12.1986)**

Stadt / Gemeinde	Bauerwartungsland (o. Str. Ld.)	Netto-Rohbau-land (ebp)	Baureifes Individueller Wohnungsbau	(ebf) Geschöß-wohnungsbau	Gewerbeland ebf / subr.
15. <u>Bosau</u>					
Bosau	18,--	42,--	85,--		
Löjaer Berg	18,--	40,--	95,--		
Bichel	17,--	40,--	95,--		
Hutzfeld	20,--	42,--	85,--		
Liensfeld	12,--	25,--	55,--		
16. <u>Süsel</u>					
Süsel	21,--	45,--	90,--	110,--	
Bujendorf	13,--	30,--	60,--		
Zarnekau	15,--	35,--	70,--		
Röbel	20,--	35,--	70,--		
Bockholt	15,--	30,--	55,--		
17. <u>Scharbeutz</u>					
Scharbeutz-Strand		110,--	200,--	260,--	
Scharbeutz Mitte		80,--	150,--	200,--	
Scharbeutz West	30,--	55,--	100,--		
Haffkrug Strand		90,--	150,--	210,--	
Haffkrug Ost	32,--	65,--	115,--	135,--	
Gleschendorf	25,--	42,--	80,--		30,--/15,--
Pönitz	20,--	38,--	70,--		
Klingberg	27,--	52,--	100,--		
Schürsdorf	22,--	42,--	85,--		
18. <u>Ahrensböök</u>					
Neubaugebiet	21,--	42,--	80,--		25,--/15,--
Altwohngebiet	24,--	48,--	90,--	110,--	
Gnissau	18,--	38,--	70,--		
Dunkelsdorf	17,--	37,--	70,--		
Grebenhagen	14,--	32,--	60,--		
19. <u>Timmendorfer Strand</u>					
Kl.-Timmendorf-Strand		160,--	300,--	420,--	
Kl.-Timmendorf Wohngebiet	60,--	120,--	210,--	275,--	35,--/20,--
Niendorf Strand		90,--	170,--	250,--	
Niendorf Wohngebiet	35,--	65,--	120,--	160,--	

**Bodenrichtwertübersicht 1985/86
 gemäß § 17 Abs. 1 der VO-Gutachterausschüsse vom 20.06.1978
 in DM/qm (zum 31.12.1986)**

Stadt / Gemeinde	Bauerwartungs land (o. Str. Ld.)	Netto-Rohbau- land (ebp)	Baureifes Individueller Wohnungsbau	(ebf) Geschoß- wohnungsbau	Gewerbeland ebf / subr.
20. <u>Ratekau</u>					
Neubaugebiet	23,--	45,--	87,--		
Altwohngebiet	32,--	65,--	120,--	150,--	
Pansdorf	26,--	55,--	105,--	125,--	35,--/20,--
Sereetz	36,--	70,--	130,--	160,--	
Techau	23,--	46,--	90,--		25,--/15,--
Warnsdorf	25,--	52,--	100,--		
Offendorf	20,--	40,--	75,--		
21. <u>Bad Schwartau</u>					
Schwartau Markt			280,--	350,--	
Schwartau Hauptstraße			240,--	300,--	
Schwartau Neubaugebiet	50,--	10,--	190,--	240,--	
Cleverbrück	45,--	90,--	170,--	215,--	35,--/15,--
Rensefeld		95,--	180,--	220,--	30,--/15,--
Groß Parin	30,--	68,--	125,--		
22. <u>Stockelsdorf</u>					
Ortsmitte			240,--	300,--	
Altwohngebiet		110,--	200,--	240,--	
Neubaugebiet	55,--	100,--	180,--	230,--	35,--/20,--
Eckhorst	35,--	70,--	120,--		
Curau	22,--	42,--	80,--		
Dissau	20,--	42,--	80,--		